

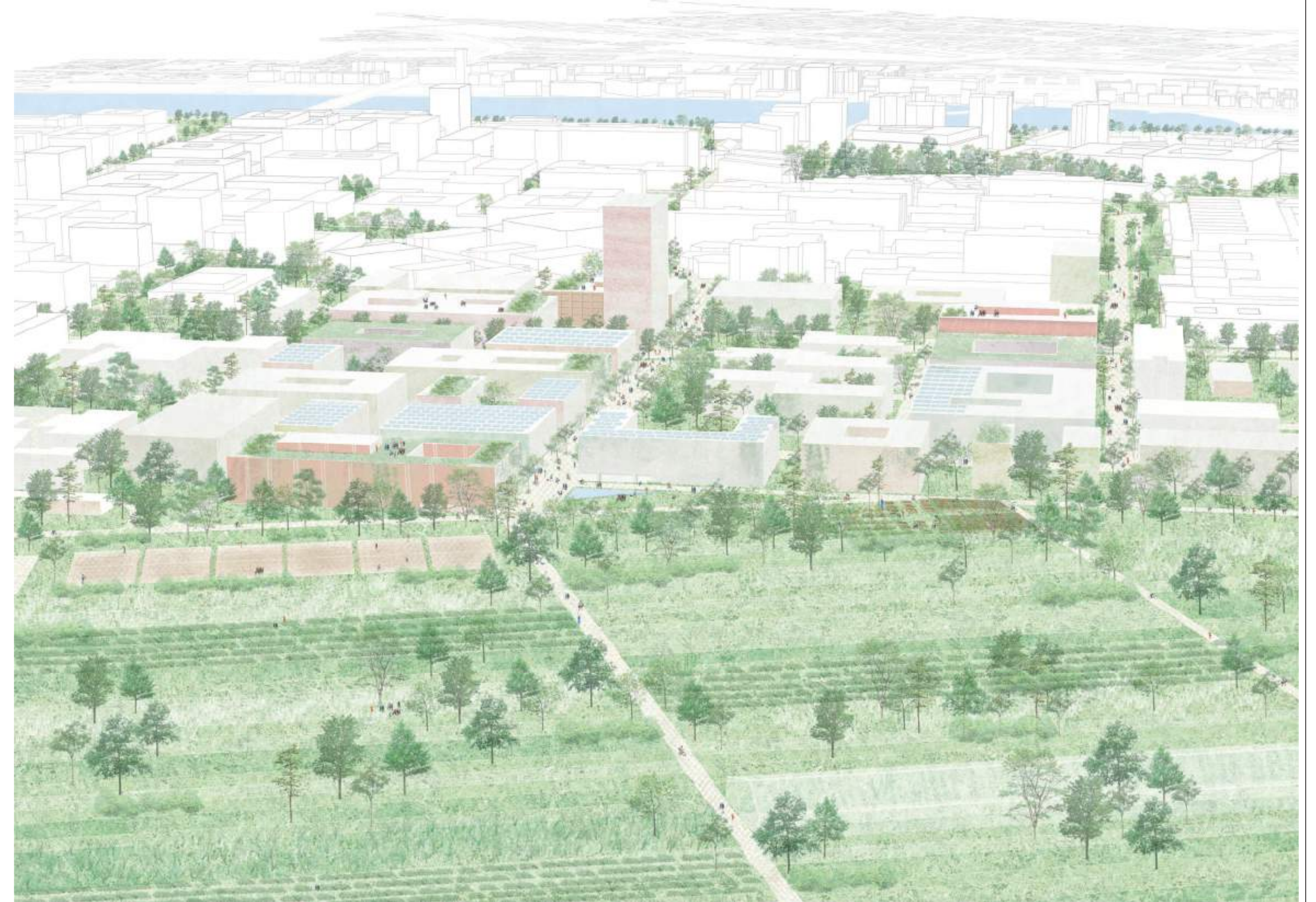
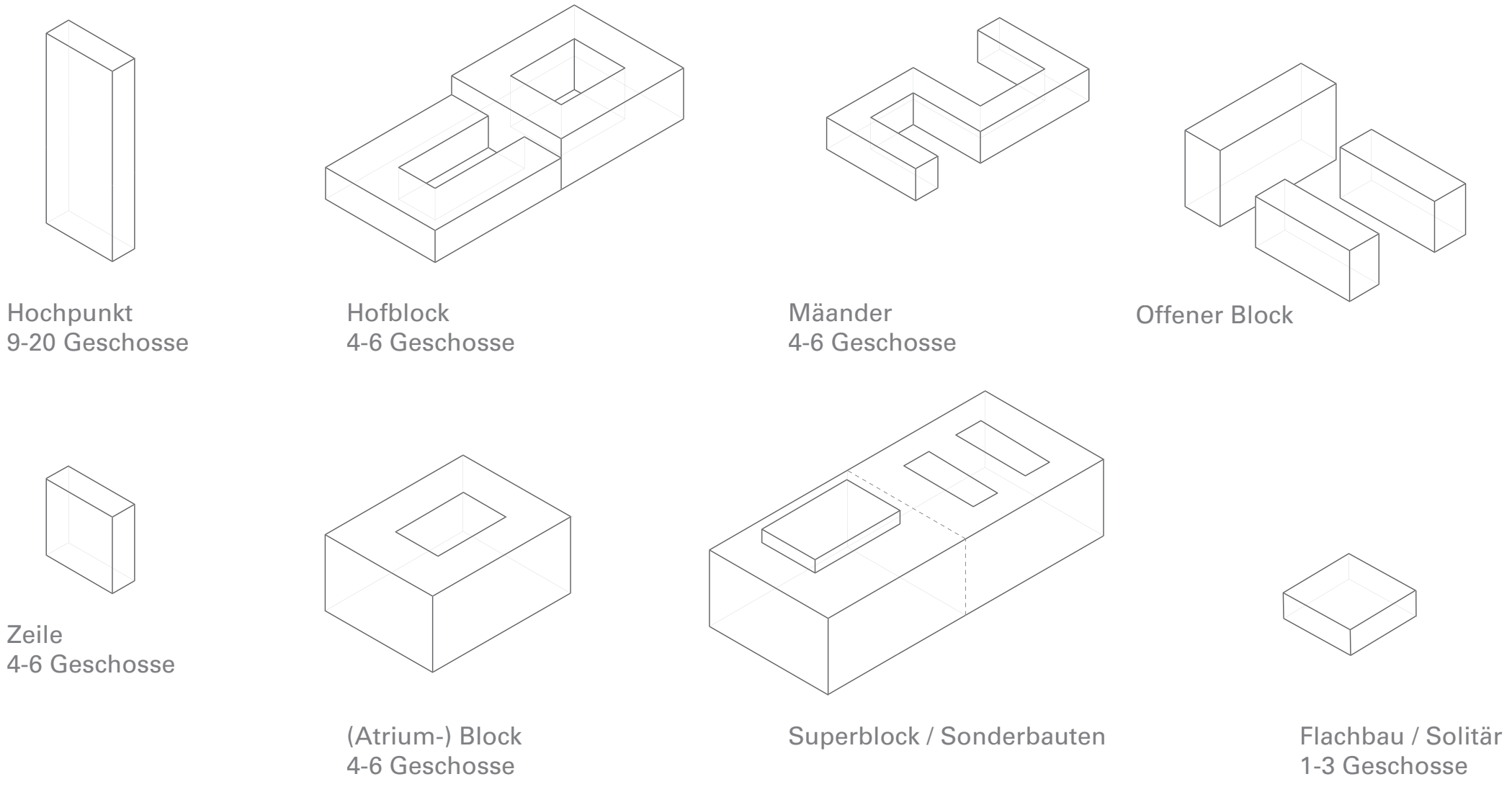
HUMANER STÄDTEBAU



Innovationscampus

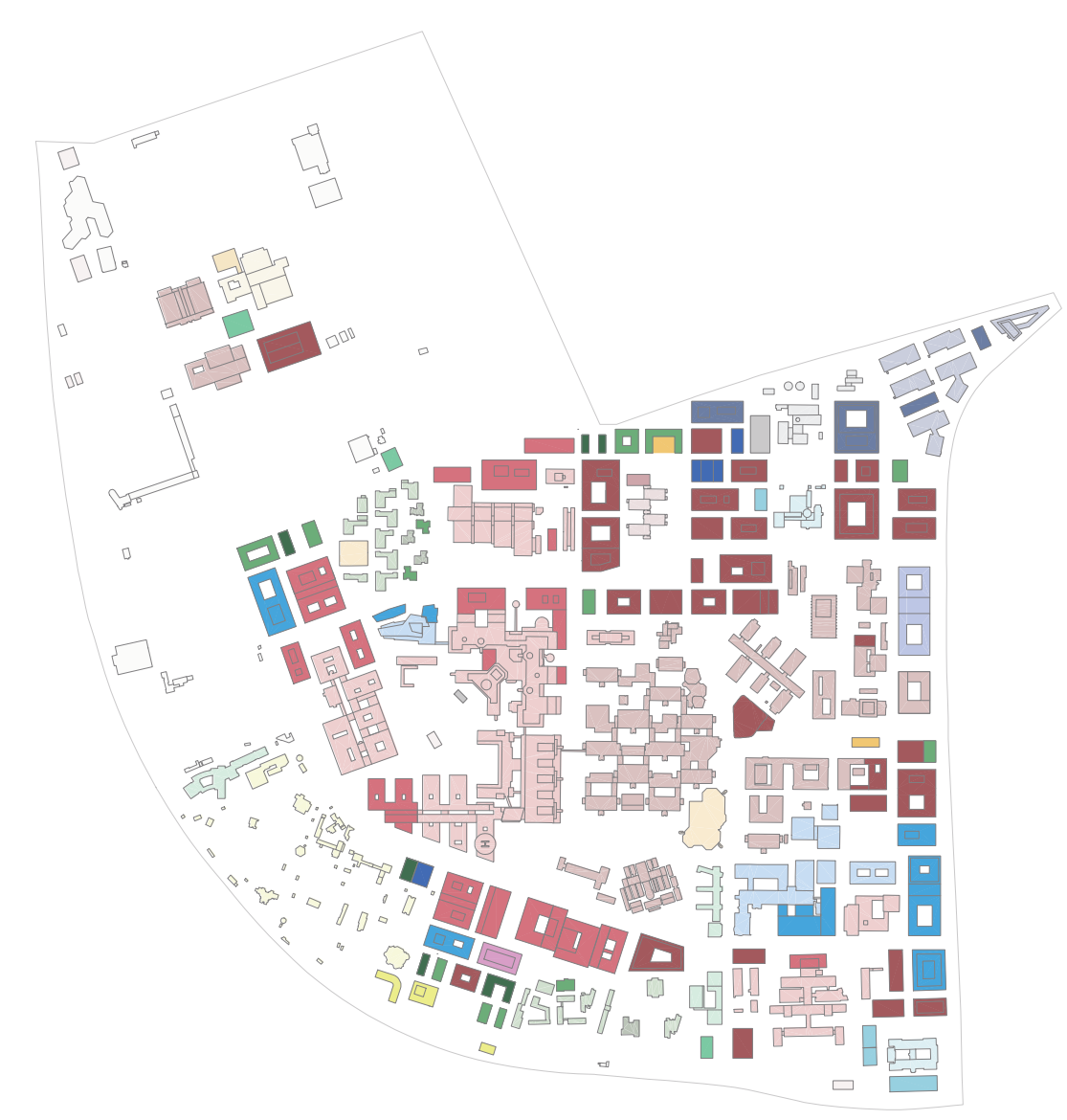
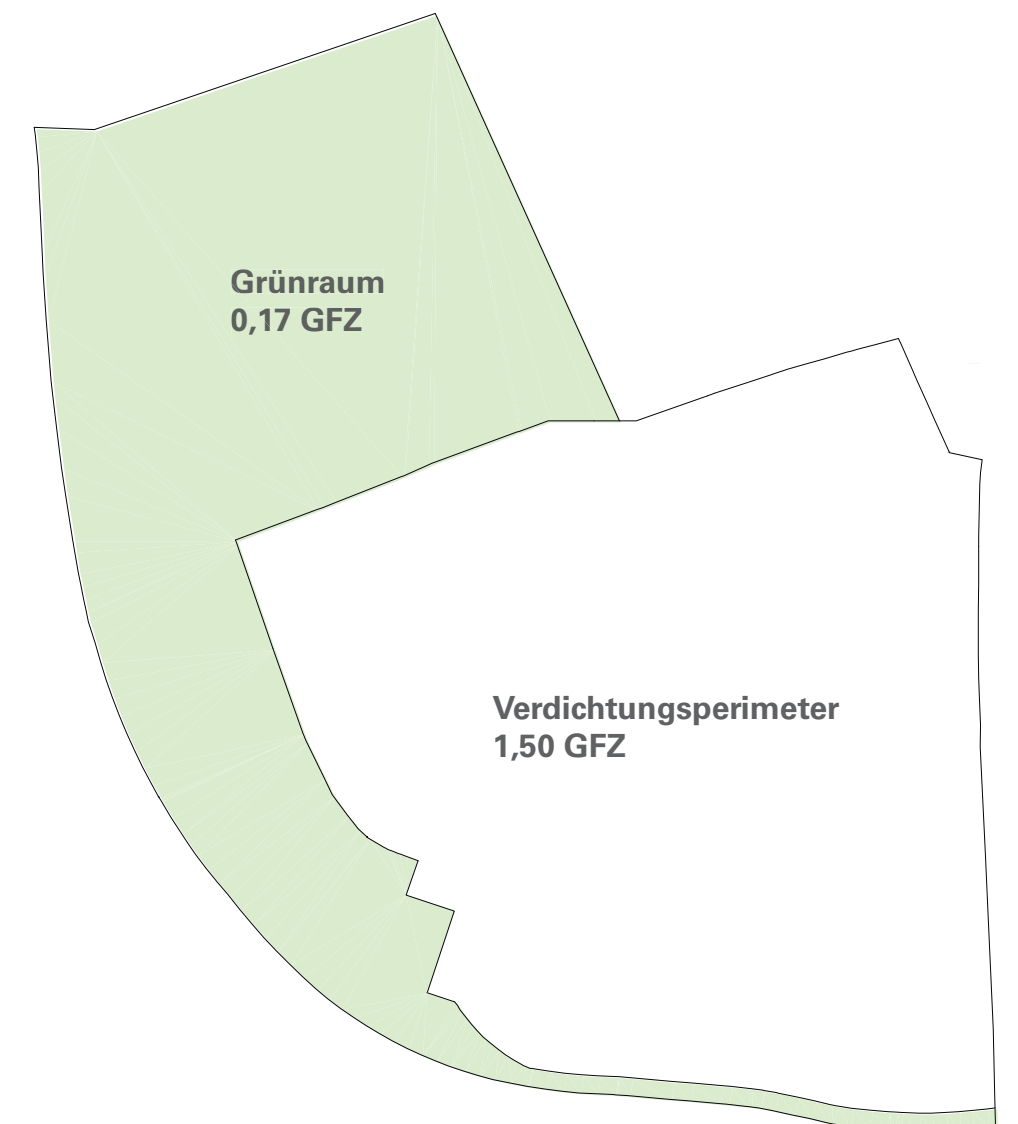
Campus Lebenswissenschaften

Campus Naturwissenschaften und DKFZ



Cluster | Campus im Campus

	Zuwachs 2018 - 2035	Zuwachs 2018 - 2050
Uni	238.215 m² BGF	377.660 m² BGF
UKL	146.511 m² BGF	265.886 m² BGF
PH	7.021 m² BGF	7.021 m² BGF
Niere	-	4.712 m² BGF
DKFZ	107.180 m² BGF	137.900 m² BGF
MPImF	16.513 m² BGF	16.513 m² BGF
MPiV	5.694 m² BGF	5.694 m² BGF
TP (im BR)	12.547 m² BGF	35.704 m² BGF
Forschungsinstitut, Unternehmen	14.860 m² BGF	48.529 m² BGF
Studierendenwohnen	45.051 m² BGF	52.141 m² BGF
Beschäftigtenwohnen	12.294 m² BGF	27.335 m² BGF
Gästehä.	18.201 m² BGF	20.915 m² BGF
Versorgung Studierendenwerk	10.366 m² BGF	14.128 m² BGF
Gastronomie, usw.	9.216 m² BGF	14.158 m² BGF
OlyStP	1.403 m² BGF	1.403 m² BGF
Zoo	2.393 m² BGF	3.333 m² BGF
Innogy	4.416 m² BGF	4.416 m² BGF
Sonstige	80 m² BGF	80 m² BGF
Gesamt	651.961 m² BGF	1.037.528 m² BGF



Nutzungen



Kollektive Nutzungen

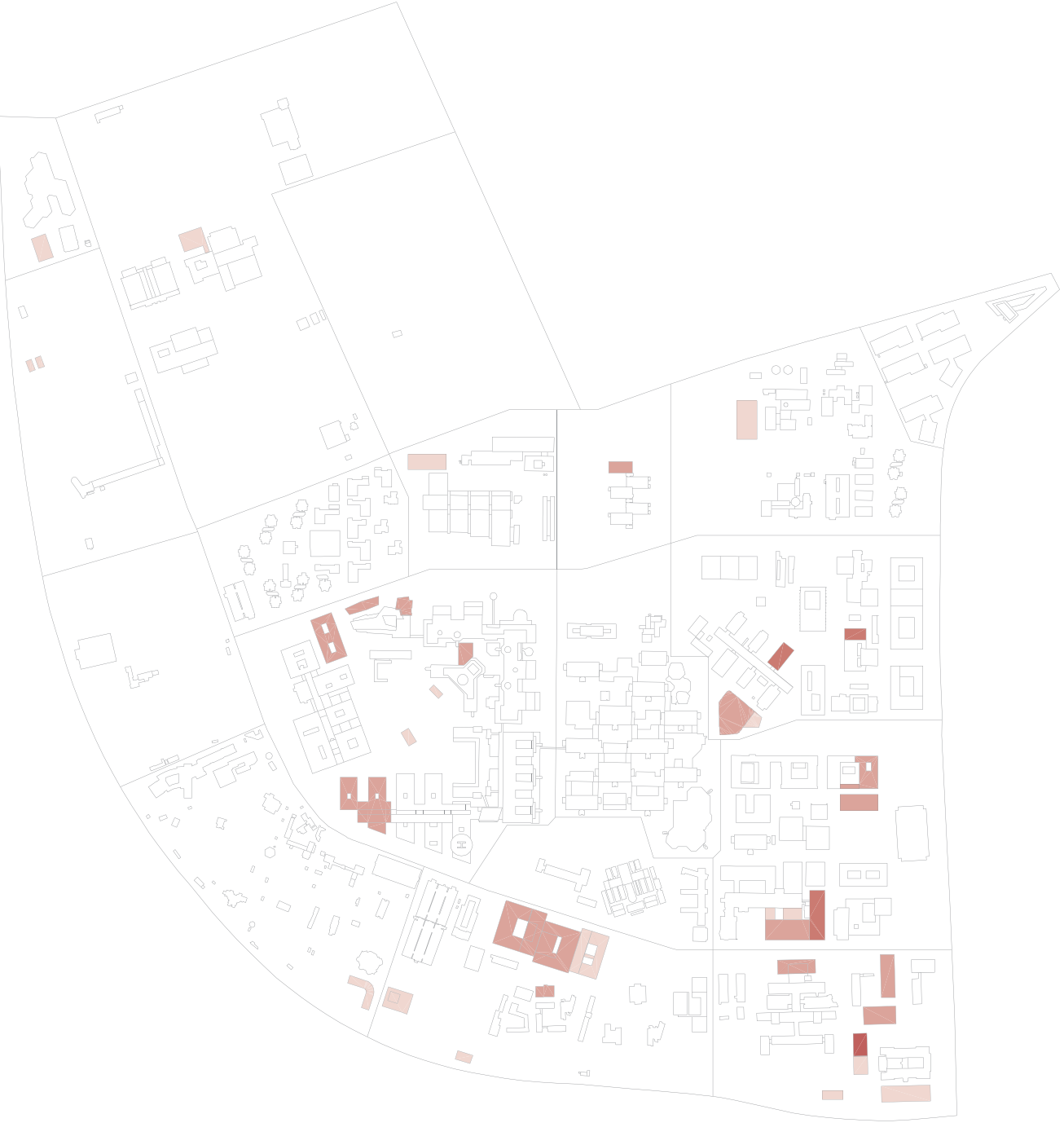
Zentren
Erdgeschoss



Baufelder und projektierte Gebäude



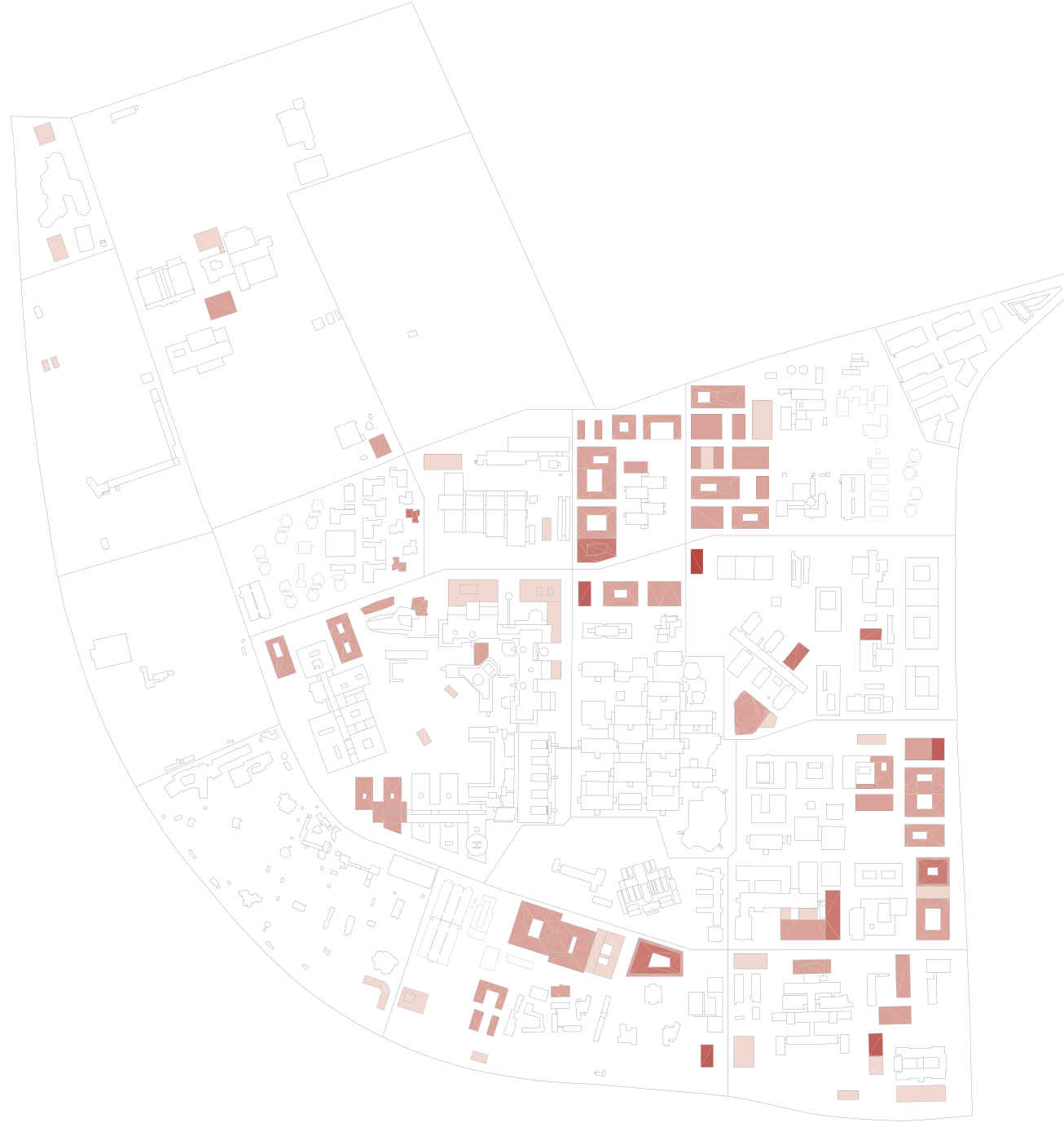
Überbaute Fläche | 473.230 m²



Zuwachs 2018-2025 | 240.283 m² BGF

Bau geplanter Gebäude

- 1-3 Geschosse
- 4-6 Geschosse
- 7-8 Geschosse
- 9-14 Geschosse
- 16-20 Geschosse



Zuwachs 2018-2035 | 651.961 m² BGF

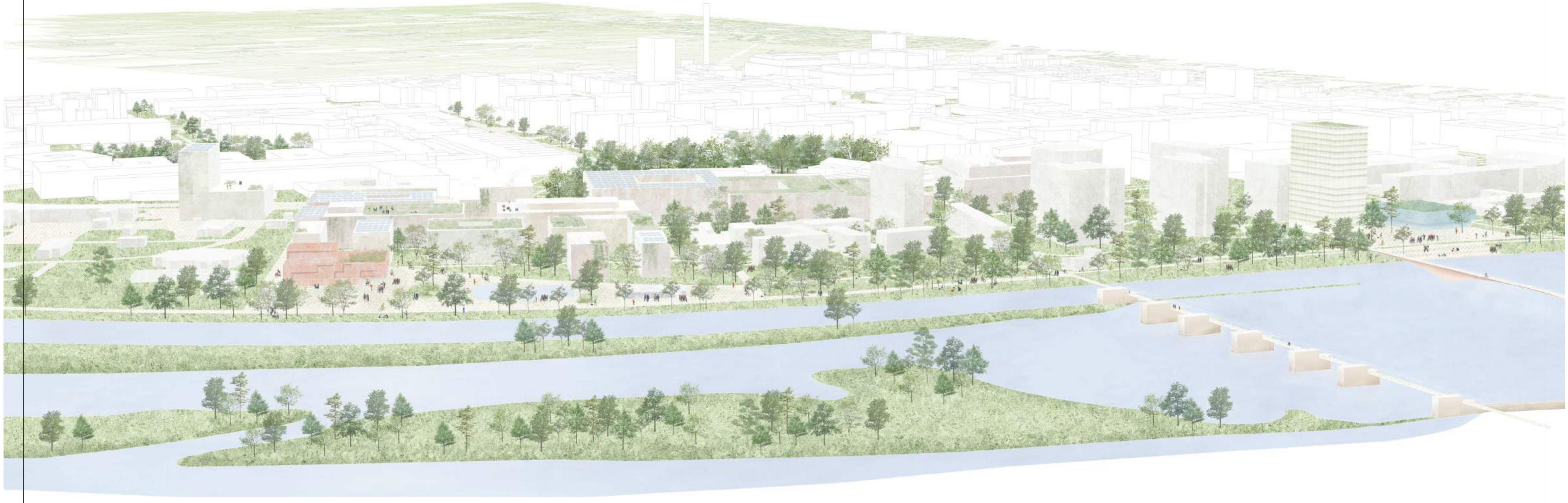
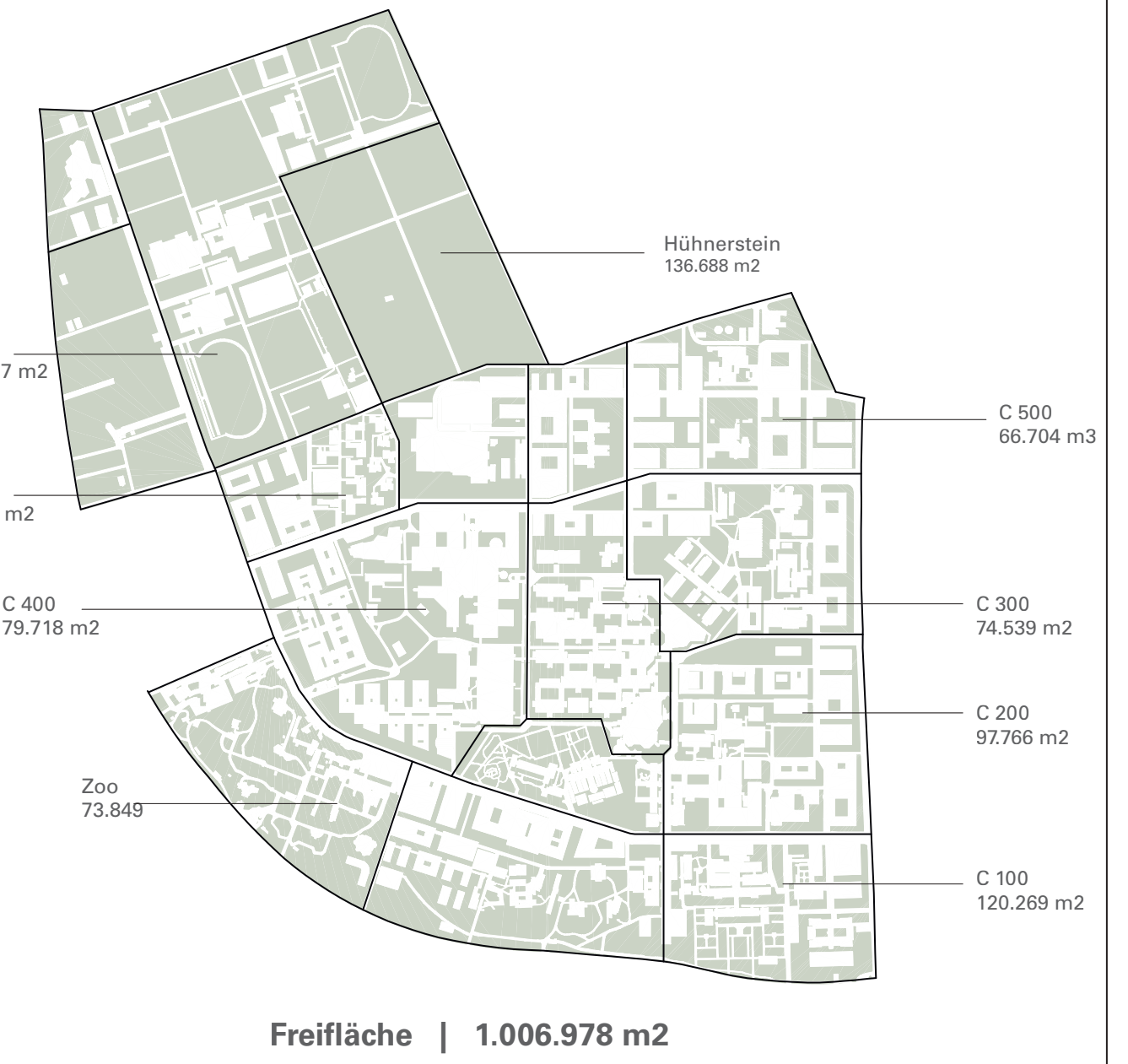
Bau von Gebäuden auf Autostellplätze. Nachverdichtung auf unwertvollen, unbenutzten und nicht bewirtschafteten Frei- und Transiträumen.



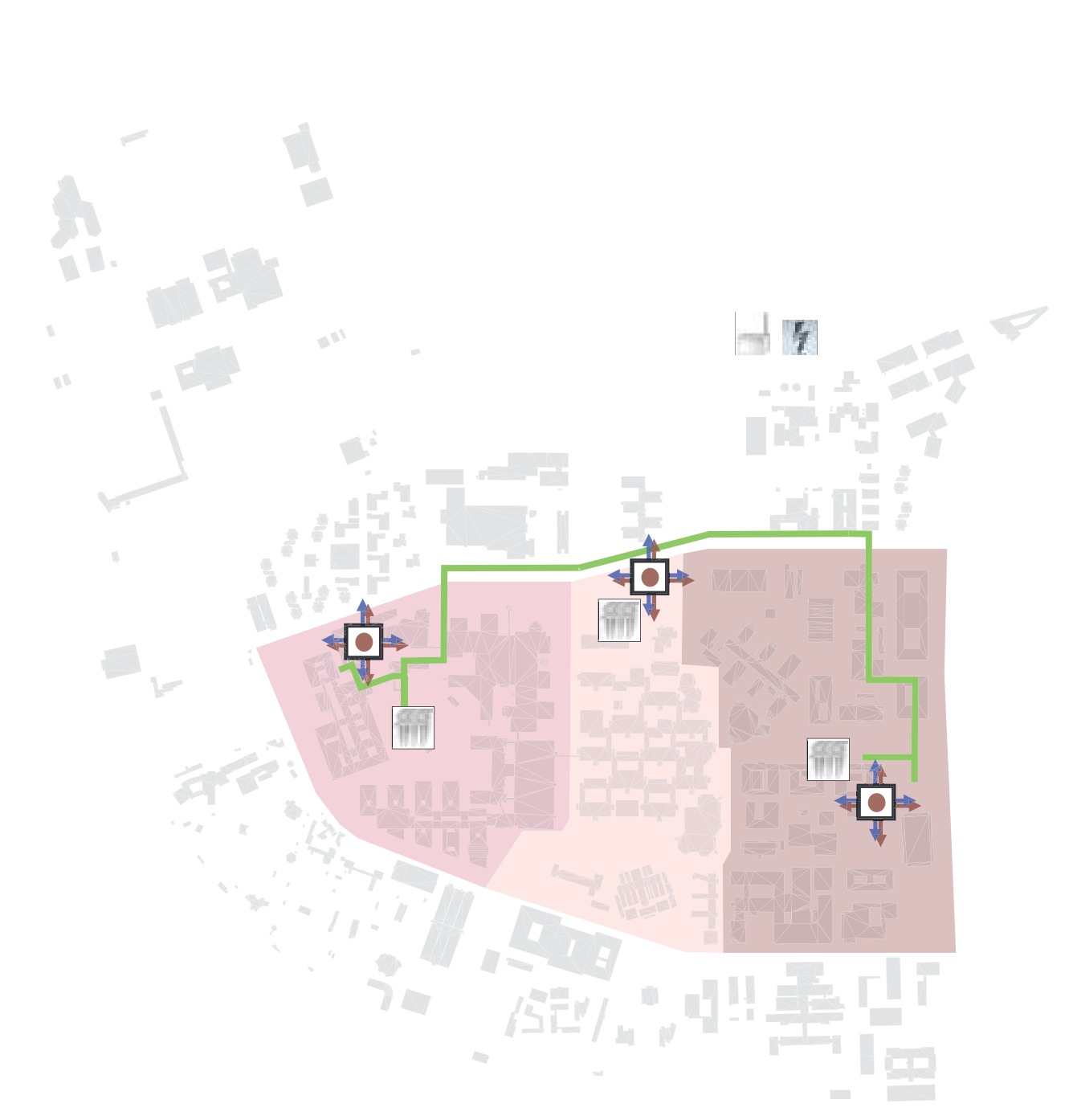
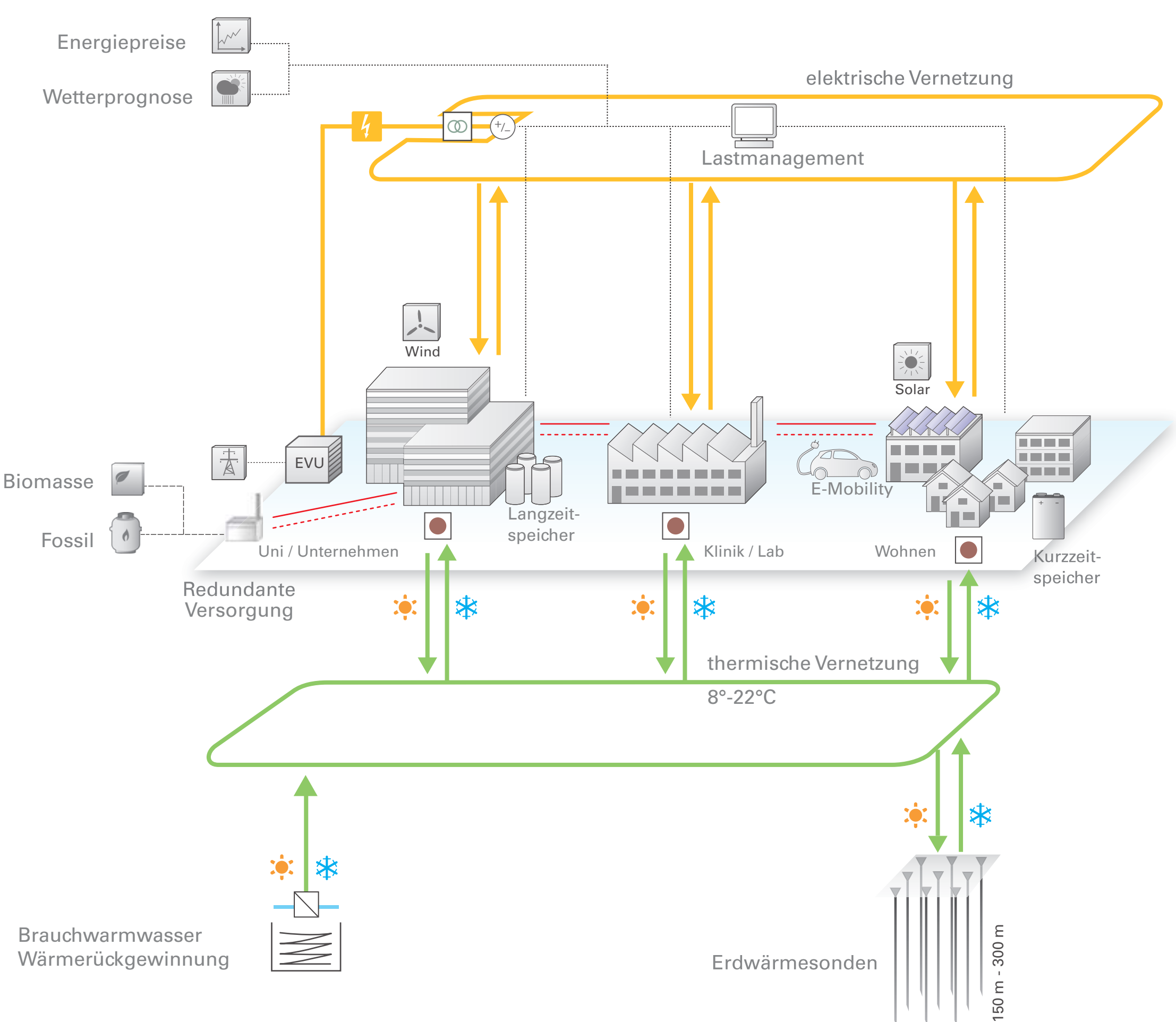
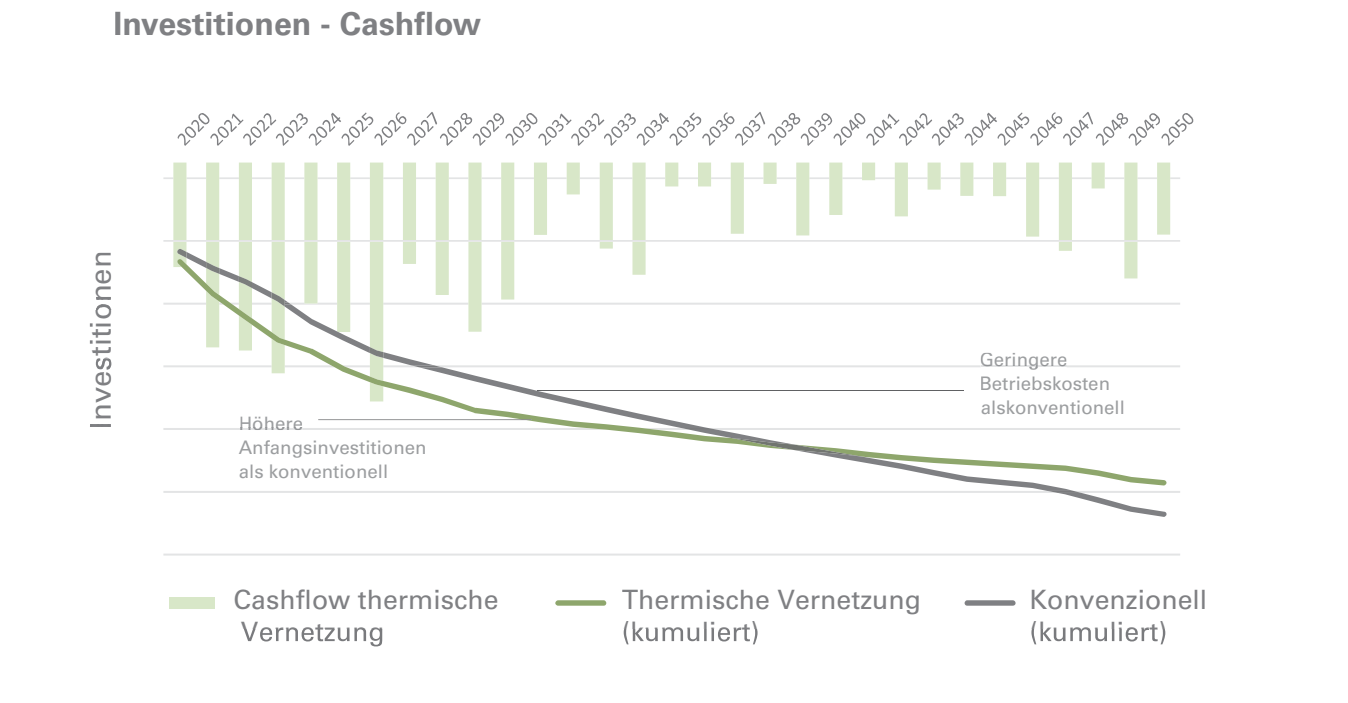
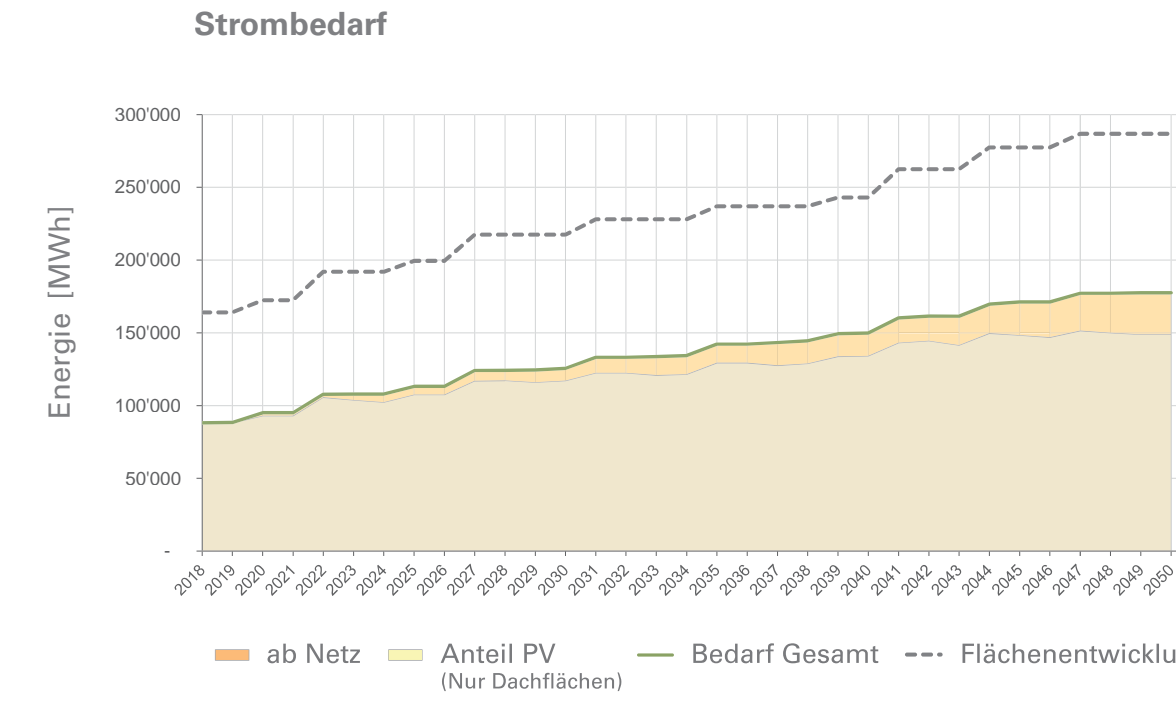
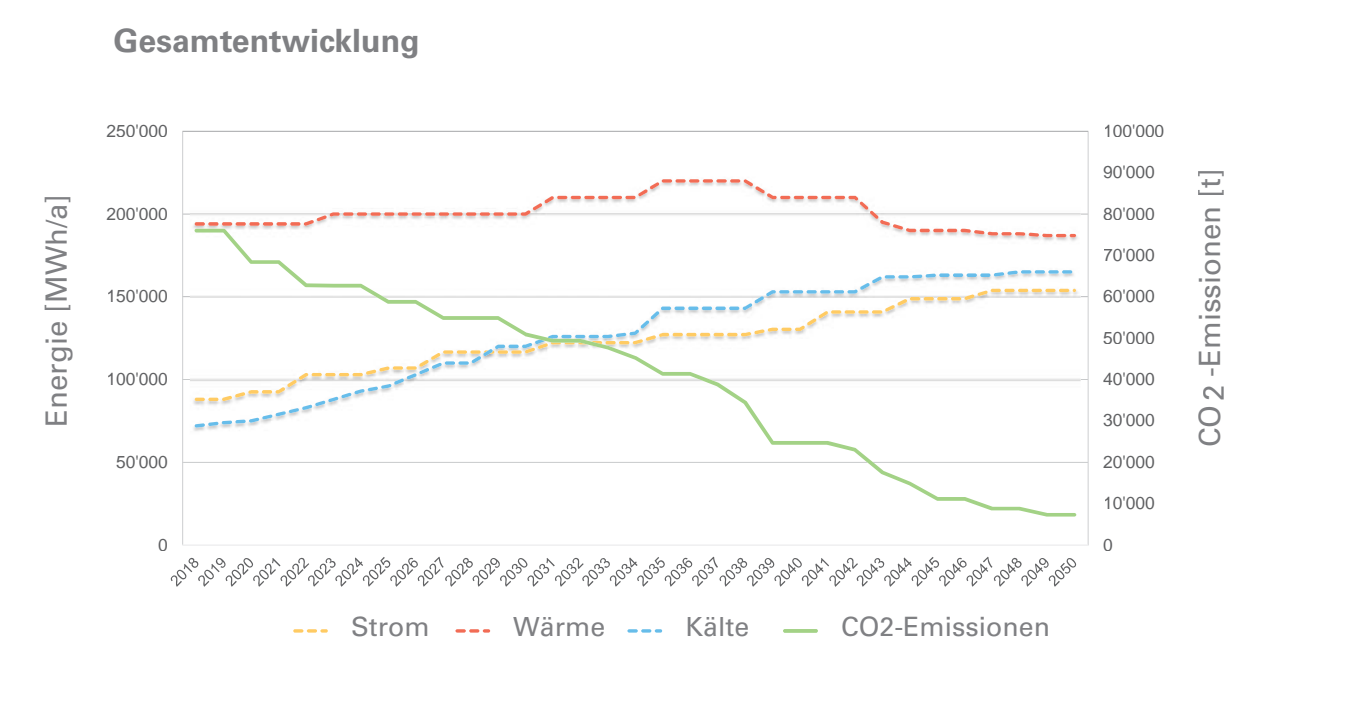
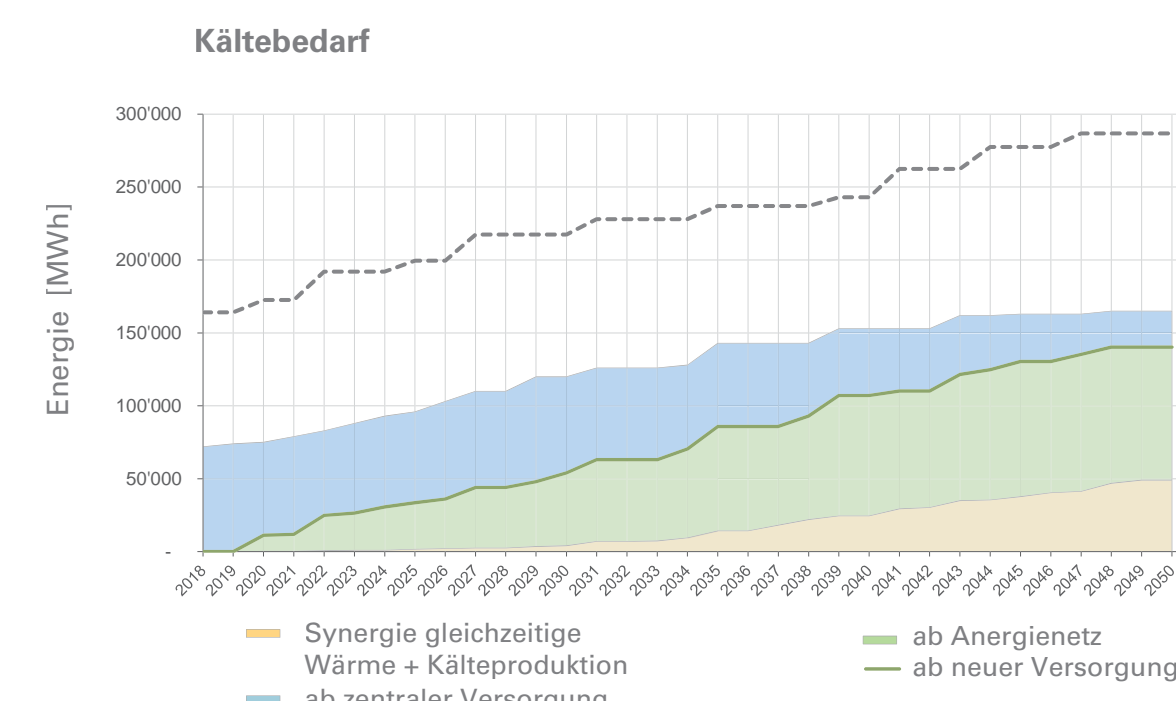
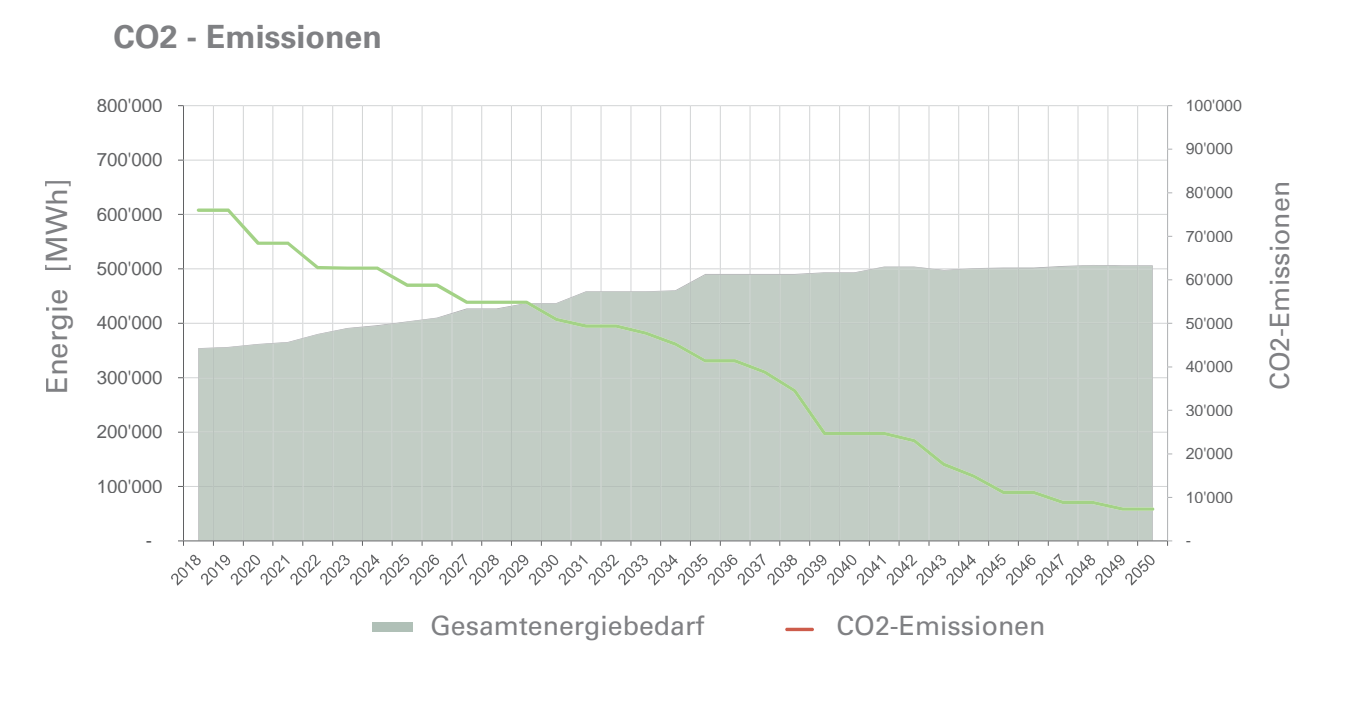
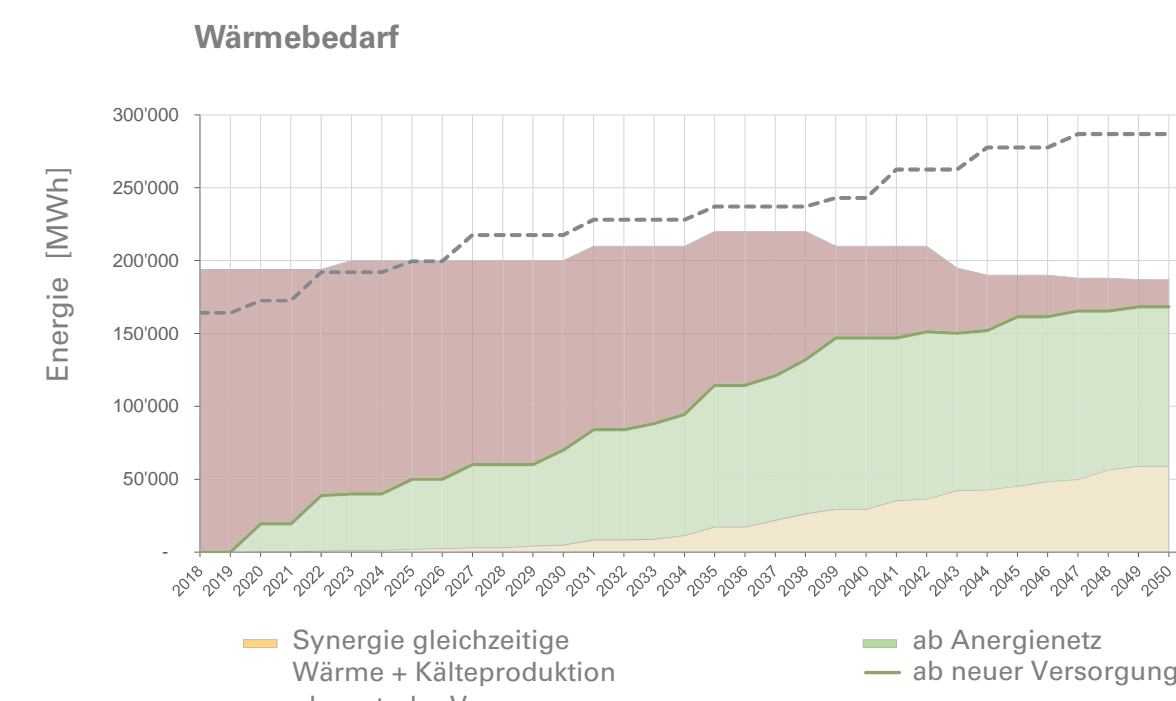
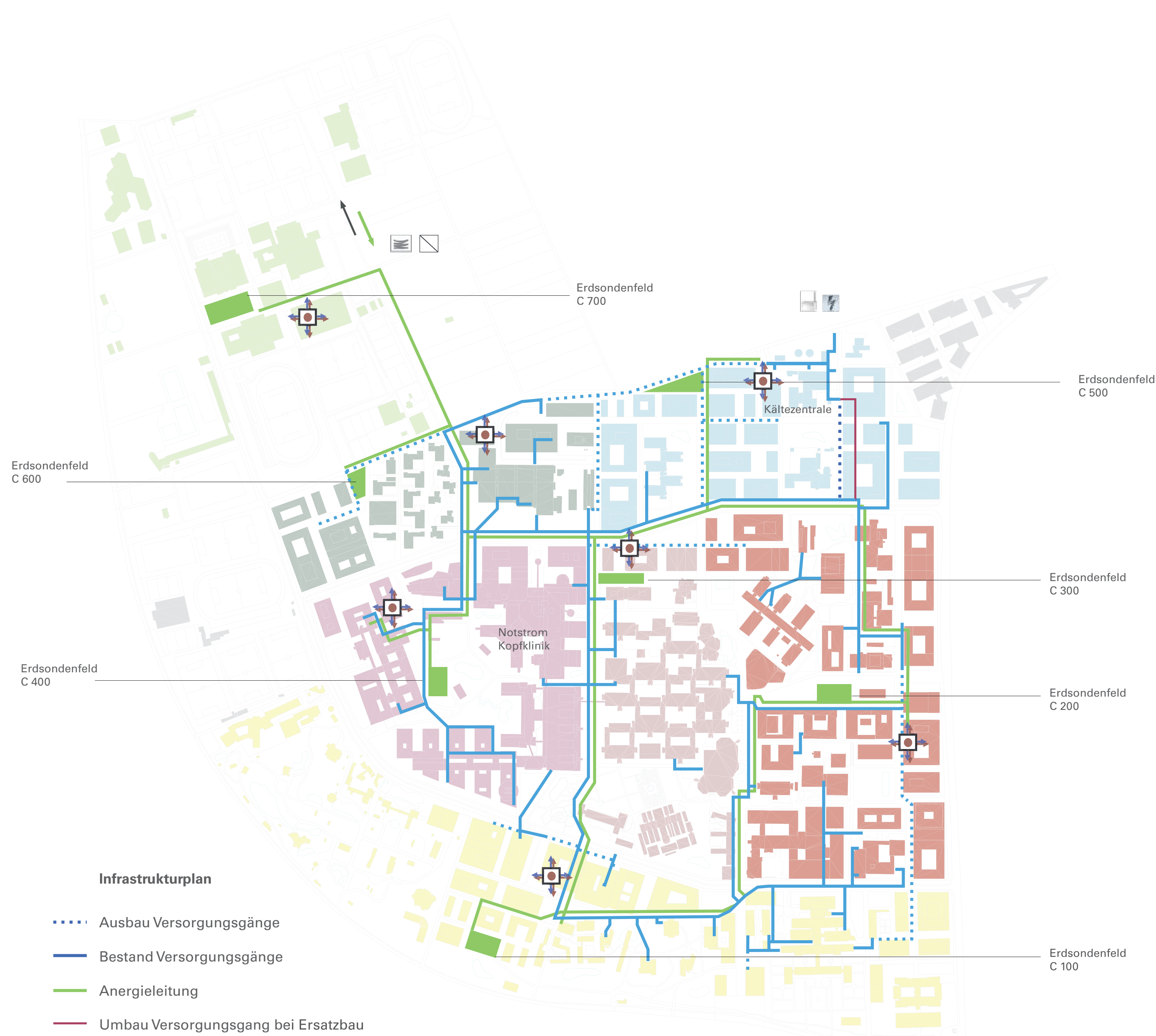
Zuwachs 2018-2050 | 1.037.528 m² BGF

Parkhäuser werden durch neue Gebäude ersetzt. Ersatz veralteter und renovationsaufwendiger Gebäude.

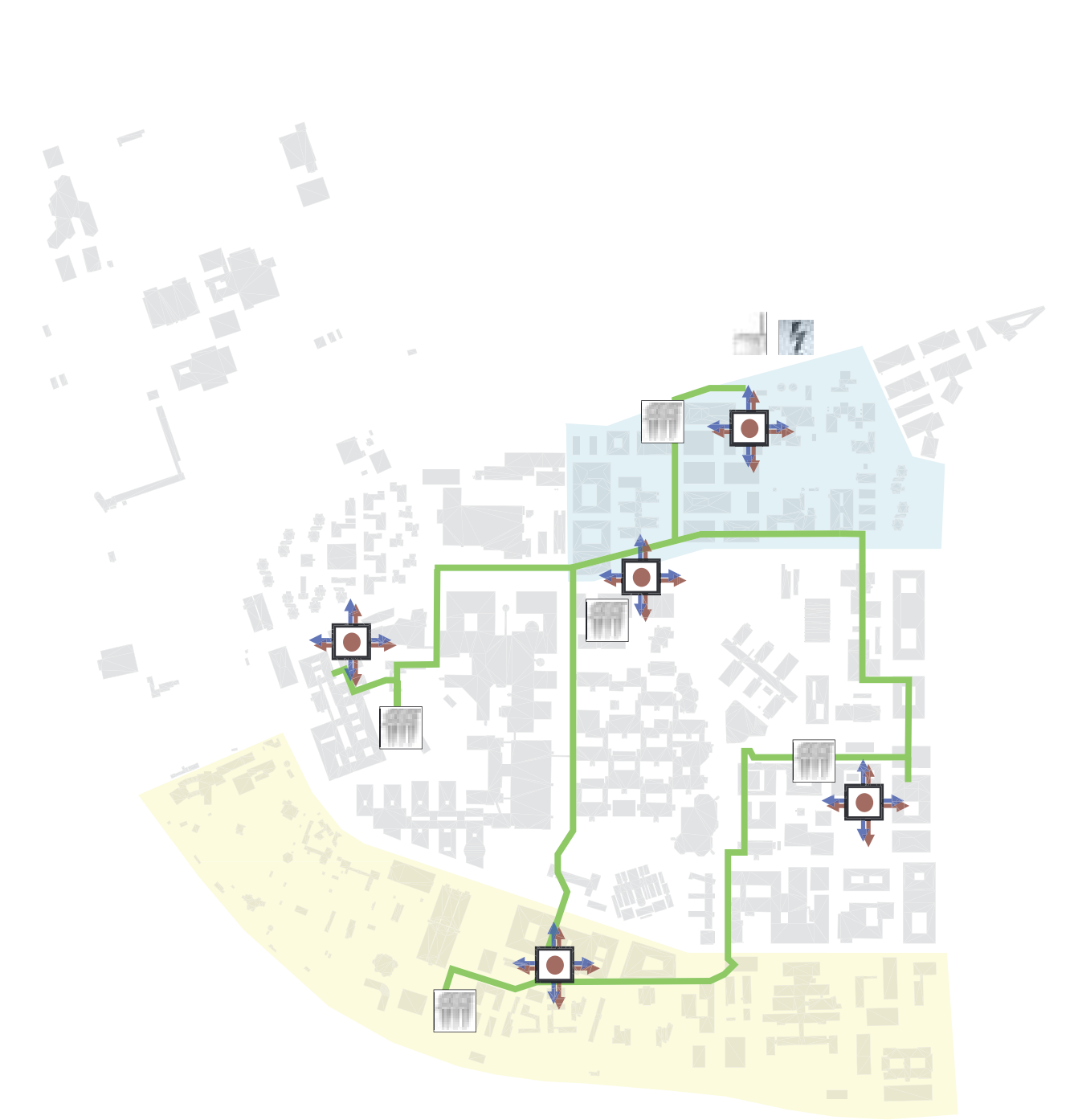
ÖKOLOGISCHER FREIRAUM



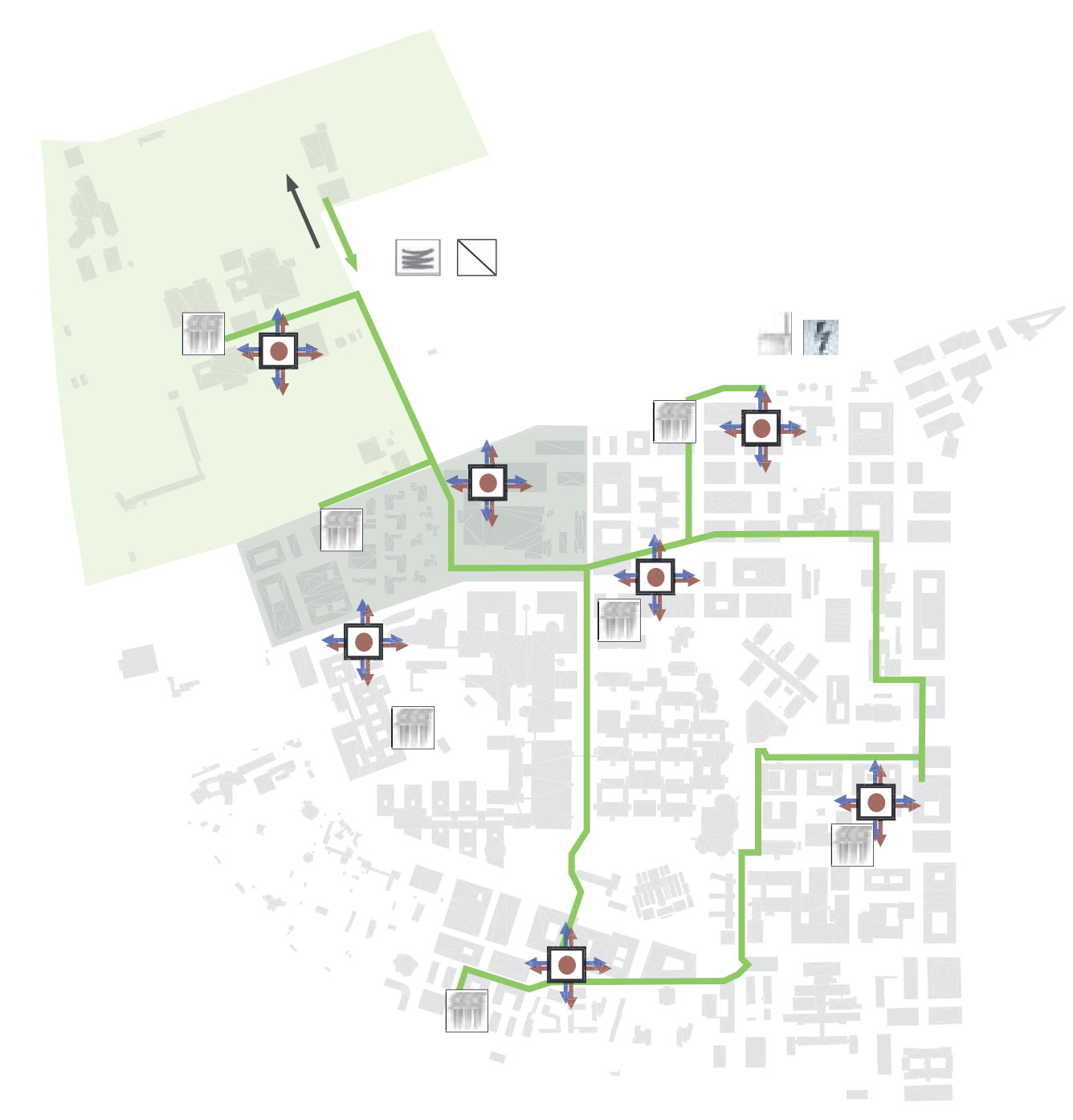
KLIMANEUTRALE INFRASTRUKTUR



Aufbau Anergieleitung im bestehenden Infrastrukturkanal; erste Cluster mit Zentralen und Erdsondenfelder versorgen bestehende Gebäude mit Wärme und Kälte; PV- und PVT-Anlagen und E-Ladestationen werden integriert.



Das Anergienetz wird durch Wärmequellen und -senken und weitere Clusterzentralen und Erdsondenfelder ergänzt. PV und PVT-Anlagen sowie E-Ladestationen werden kontinuierlich ausgebaut.

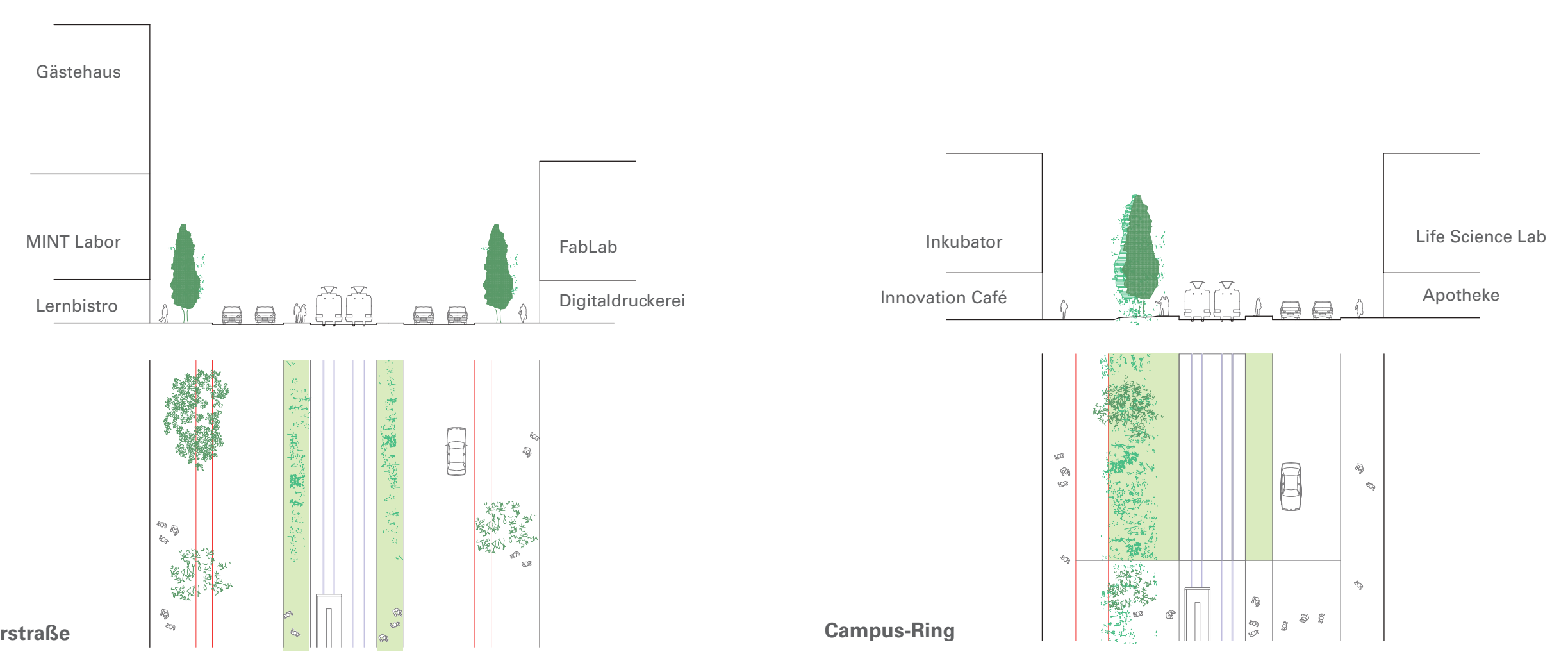


Endausbau des Anergienetzes mit Zentralen und Erdsondenfelder. Auch Wärmequellen, wie z.B. das Abwasser der Kläranlage, können eingebunden werden. Die Hochtemperaturwärme ab der Heizzentrale wird nur noch als Spitzenlast- oder Redundanzabdeckung benötigt. Biogas kann in der Heizzentrale eingesetzt werden.

EFFIZIENTE MOBILITÄT



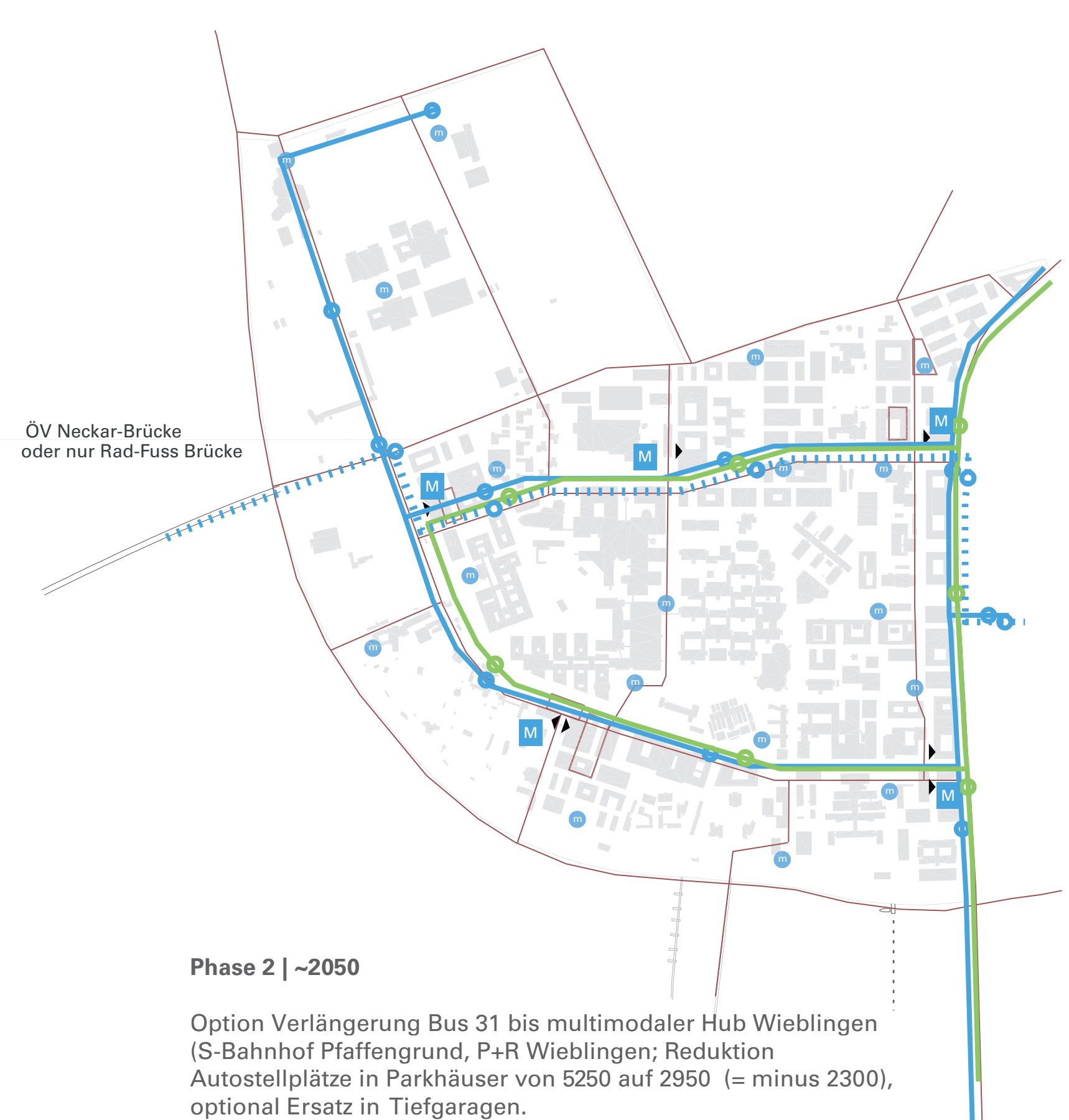
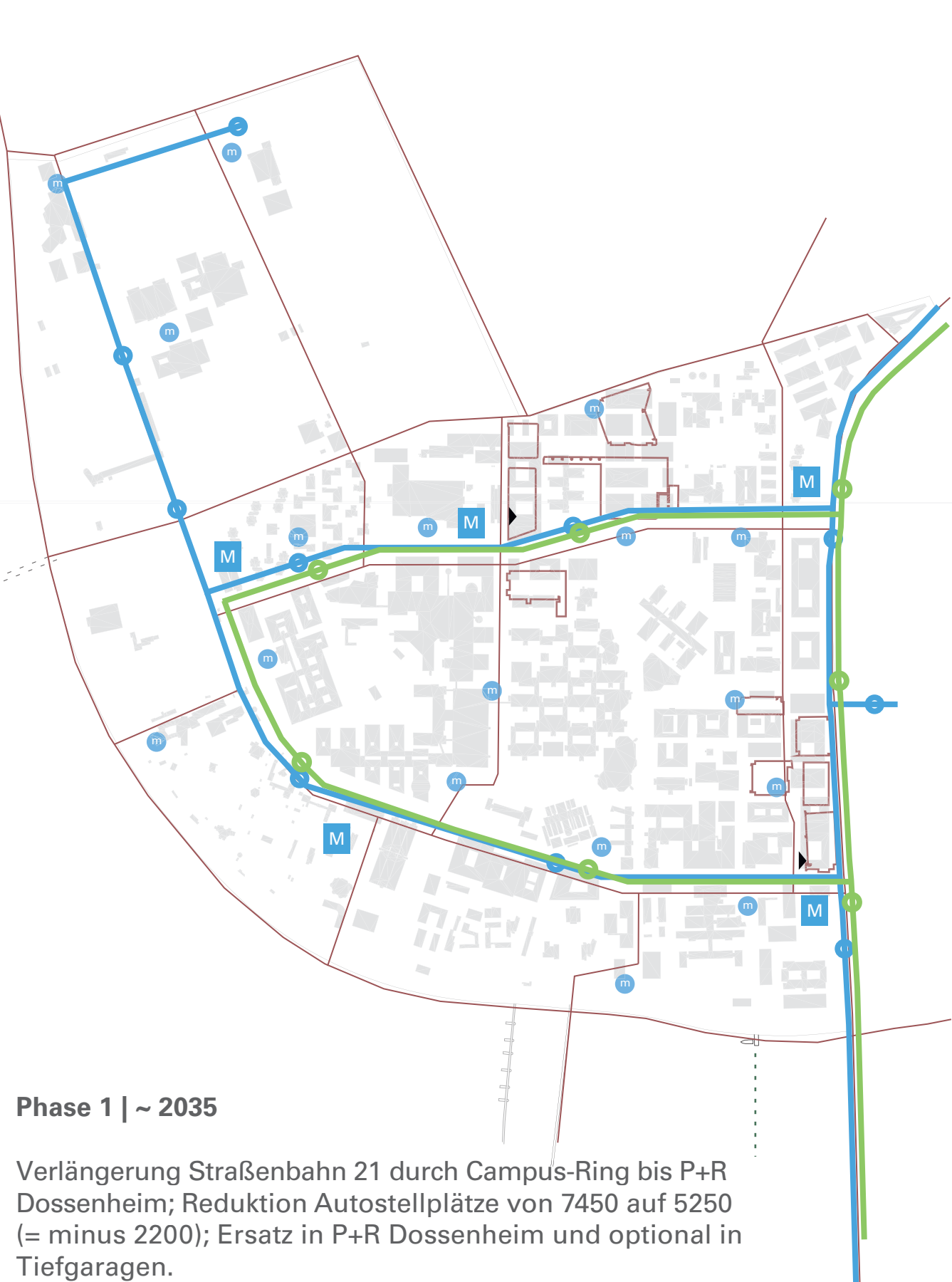
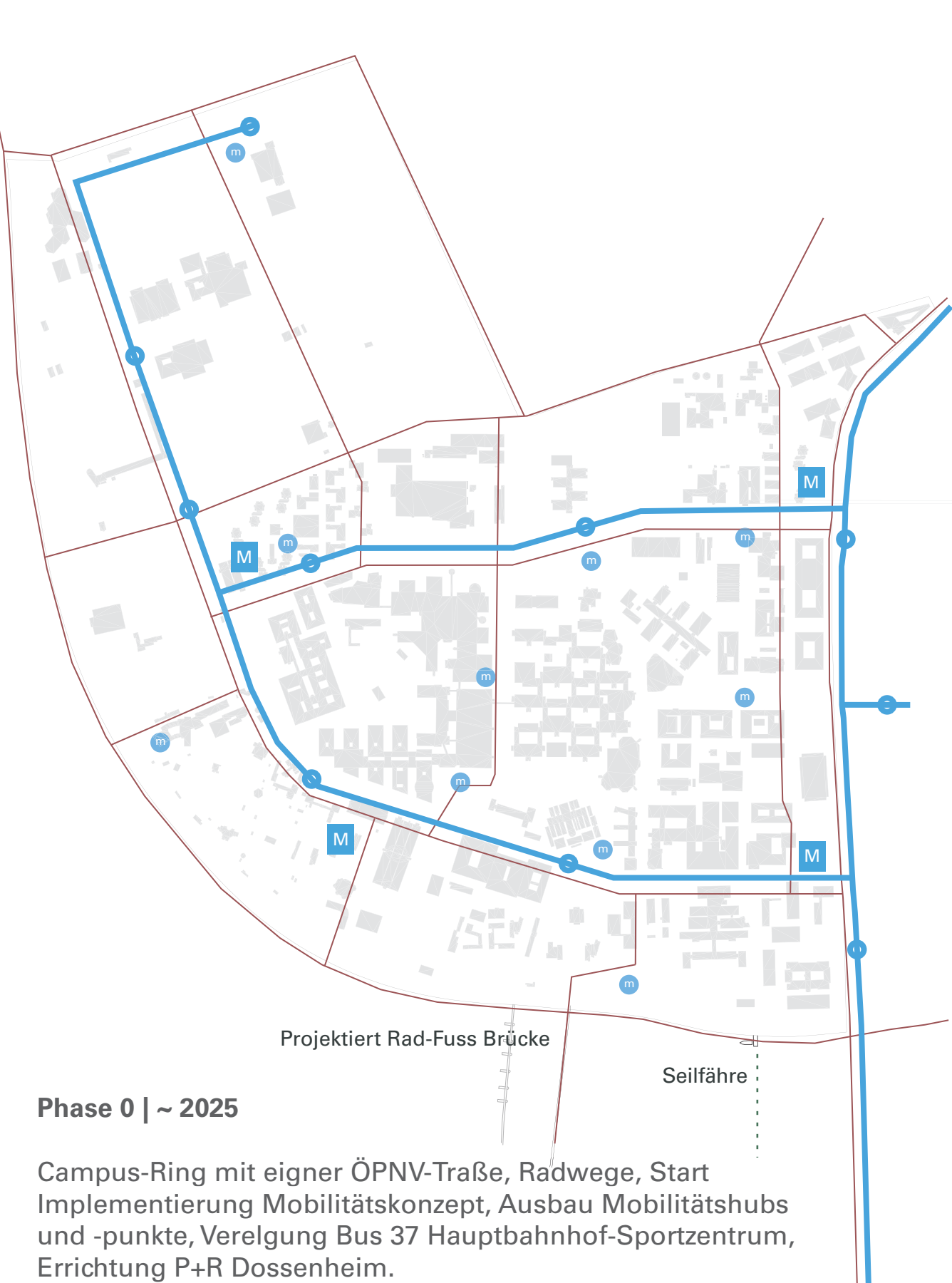
	Parkplatz/ Nutzer (ohne Studierende und Besucher Mathematik)	Gesamtsystem	Eigene Infrastrukturen	Bewirtschaftung
IST 2018	7450 - 28517 = 0.26	<ul style="list-style-type: none"> Hohe Abhängigkeit vom Auto Schlechter Zugang zu ÖPNV 	<ul style="list-style-type: none"> 2 Straßenbahnen tangential Schwach ausgebaute Infrastruktur für Radfahrer und Fußgänger 	<ul style="list-style-type: none"> Teilweise: <ul style="list-style-type: none"> PP Bewirtschaftung Job-Tickets Schlecht erschlossene Angestellte und Schichtarbeiter bevorzugt Reduktion Verkehrslast statt Reduktion Autonutzung
Prognose 2035	7450 - 38132 = 0.20 5250 - 38132 = 0.14	<ul style="list-style-type: none"> Verbesserungen: <ul style="list-style-type: none"> Information über kombinierte Mobilität Mobilitätshubs P+R näher am Wohnort Car-Pooling Plattform und Car-/Bikesharing Rad-/ E-Bike-Stationen ÖV-Zugänglichkeit für mobilitätseingeschränkte Menschen Flexibles ÖPNV-Angebot für weniger dicht besiedelte Gebiete 	<ul style="list-style-type: none"> Verbesserungen: <ul style="list-style-type: none"> ÖPNV-Anbindung durch Straßenbahnring Parkierungseinrichtungen für Fahrräder/ E-Bike und -Carsharing (E-Hubs) mit Umkleekabinen Fuß- und Radwegenetz 	<ul style="list-style-type: none"> Mobilitätsplattform mit: <ul style="list-style-type: none"> Bewirtschaftung PP Dynamische Regelung Anzahl PP-Erfahrungen nach Benutzerprofilen Systematische Unterstützung kombinierter Mobilität (ÖPNV-Tickets, Fahrrad, E-Bike)
Prognose 2050	7450 - 42860 = 0.17 2950 - 42860 = 0.07	<ul style="list-style-type: none"> Smart City (E-Mobility, E-Learning, E-Government, E-Shopping usw.) Selbstfahrende und verbundene Autos Mobilität als Service Weit verbreitete Verfügbarkeit von E-Bike und E-Carsharing 	<ul style="list-style-type: none"> Verbesserungen: <ul style="list-style-type: none"> Straßenbahnanbindung Infrastruktur für Radfahrer Aufladestationen für E-Bikes und E-Roller 	<ul style="list-style-type: none"> Intelligentes ... <ul style="list-style-type: none"> Bezahlssystem (Pay-to-go) Parkieren (Zeiterfassung PP-Verfügbarkeit, Nutzermonitoring) Transportsystem zwischen den Verkehrsmitteln, Infrastruktur und Nutzern



- Interne Erschließung**
- Straßenbahn
 - Bus
 - Radweg
 - Mobilitätspunkt
 - Mobilitätshub
 - ← Hauptfußgängerzugang
 - ▶ Zugang zur Klinik
 - Anlieferung
 - ▶ Option Tiefgarage
 - Option Verlängerung Bus 31

- M MOBILITÄTSHUB**
- MIV-Parking
 - E-Car-Sharing
 - Fahrradstation
 - Bike-Sharing
 - DRPB*
 - E-Roller
 - Dynamische Infos
- m MOBILITÄTSPUNKT**
- Fahrradstation
 - Bike-Sharing
 - DRPB*
 - E-Roller
 - Dynamische Infos

* Dynamic Routed Personal Bus (DRPB)
(Dynamische Point-to-Point on Demand interne Verbindung)



Reduktion Parkplätze

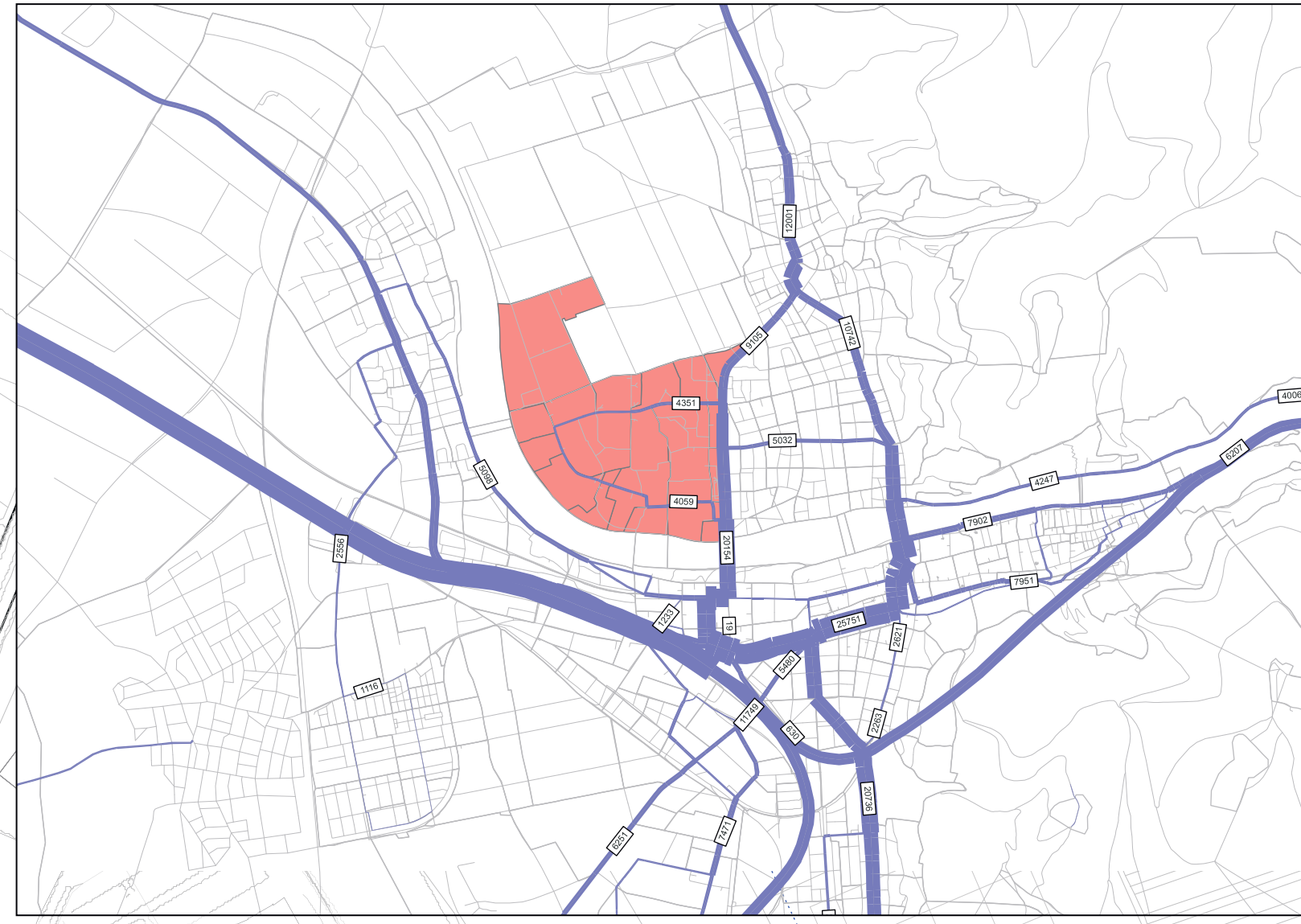
Reduktion Parkplätze Bus 31

Kerstin Höger

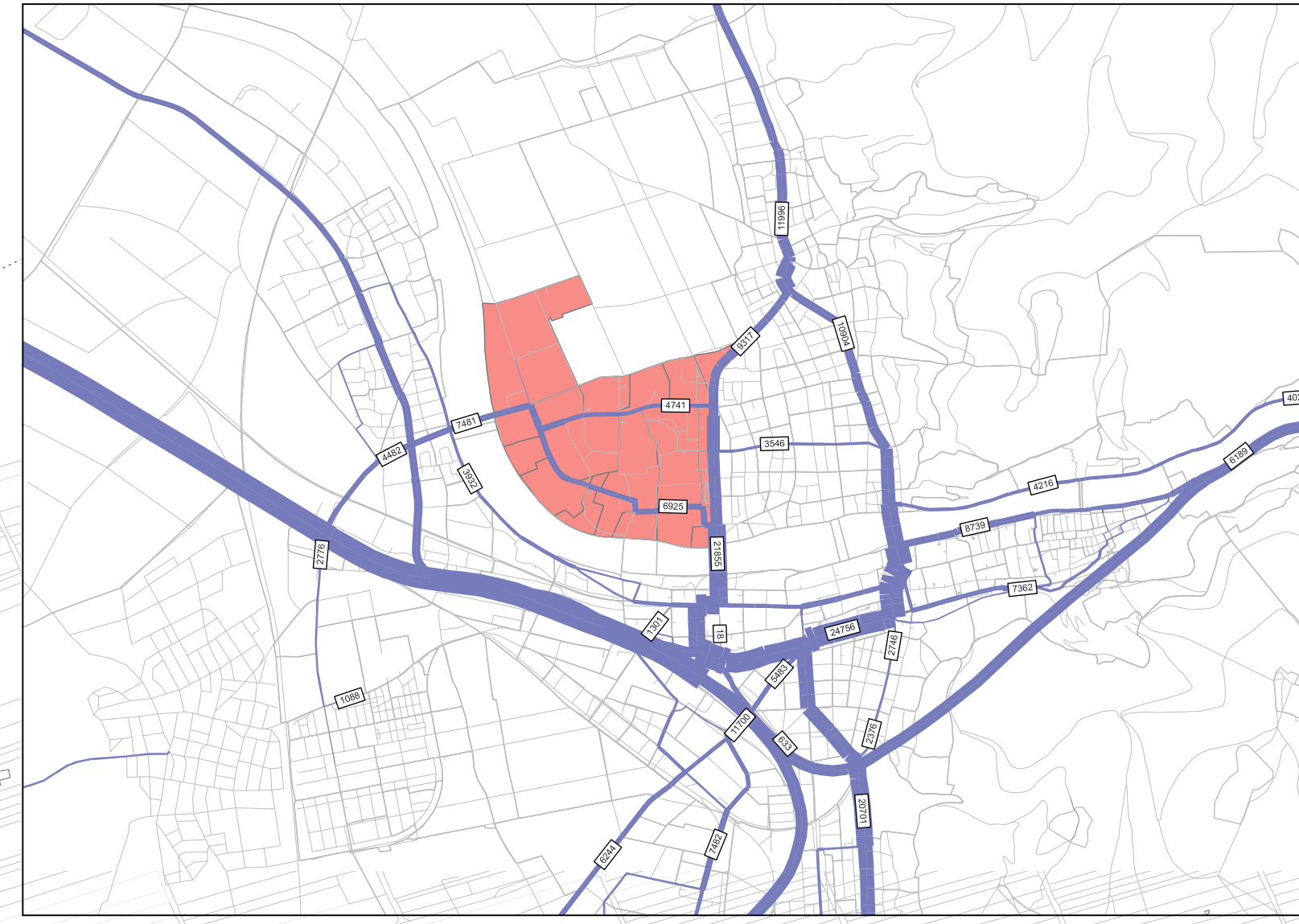
VERNETZTE MOBILITÄT

Schritt 1
Straßenbahn 21 durch Campus-Ring bis multimodaler Mobilitätshub Dossenheim

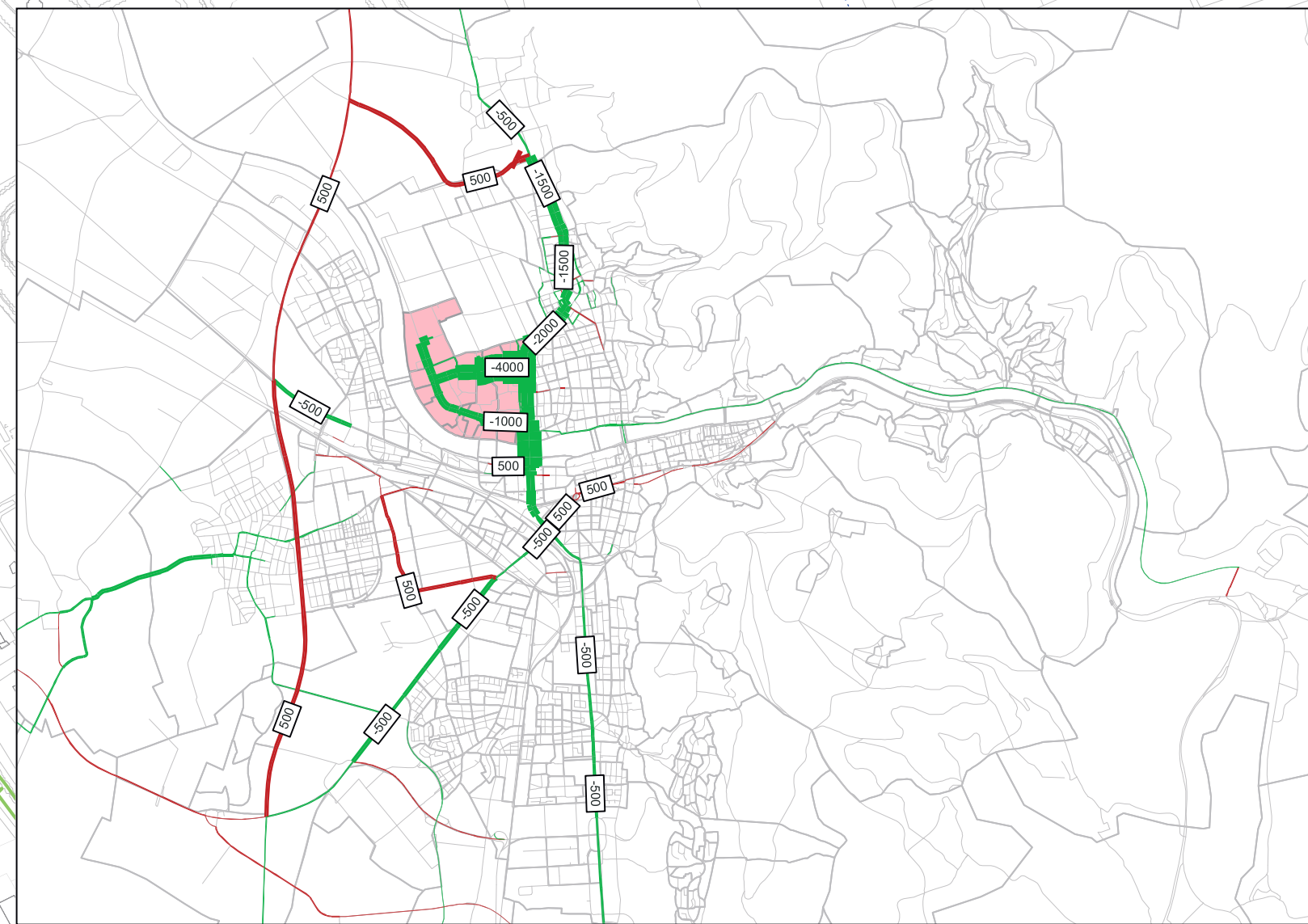
Schritt 2 - optional
Verlängerung Bus 31 über multimodaler Mobilitätshub Wieblingen bis Eppelheim



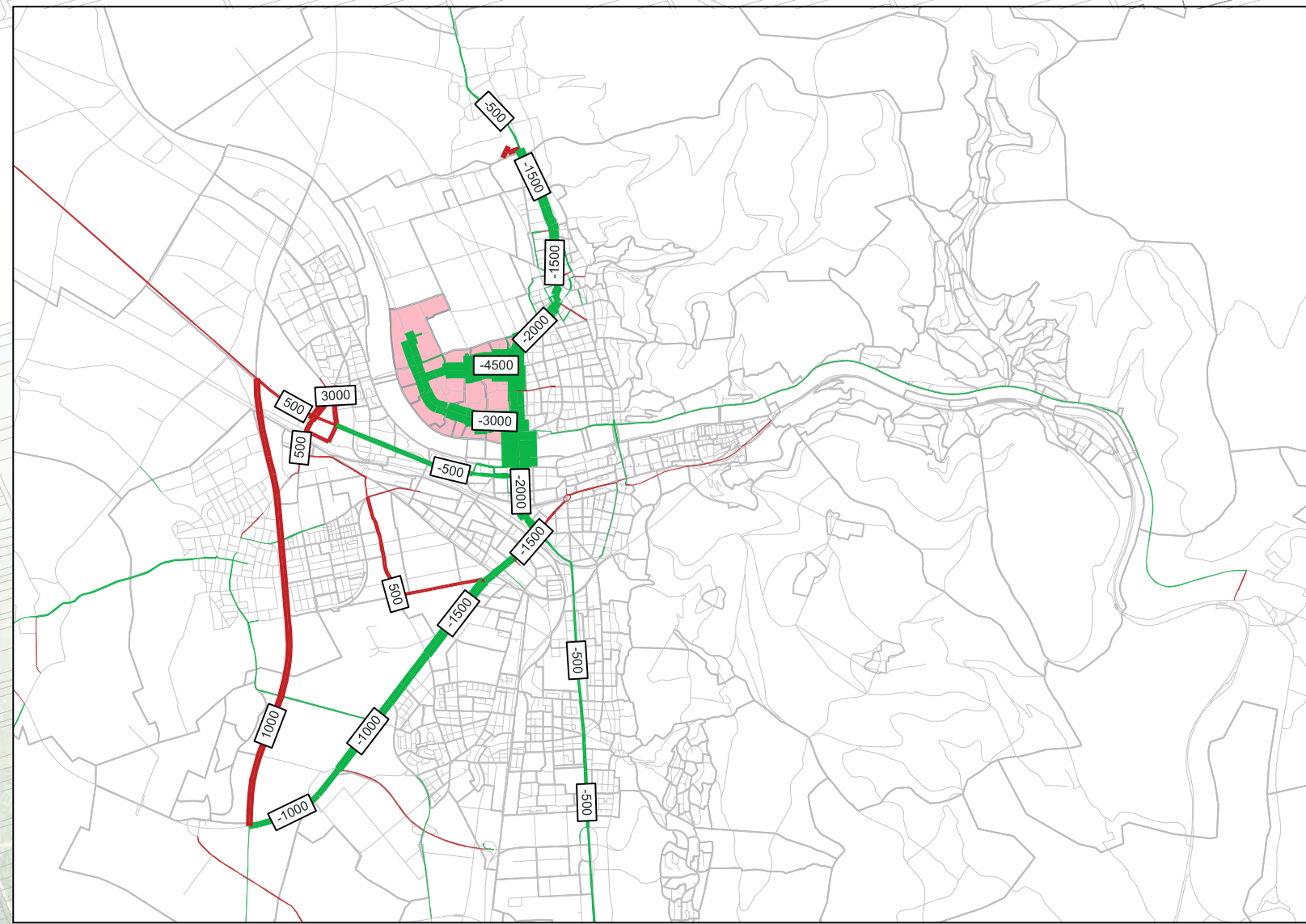
ÖV Querschnittsbelastungen



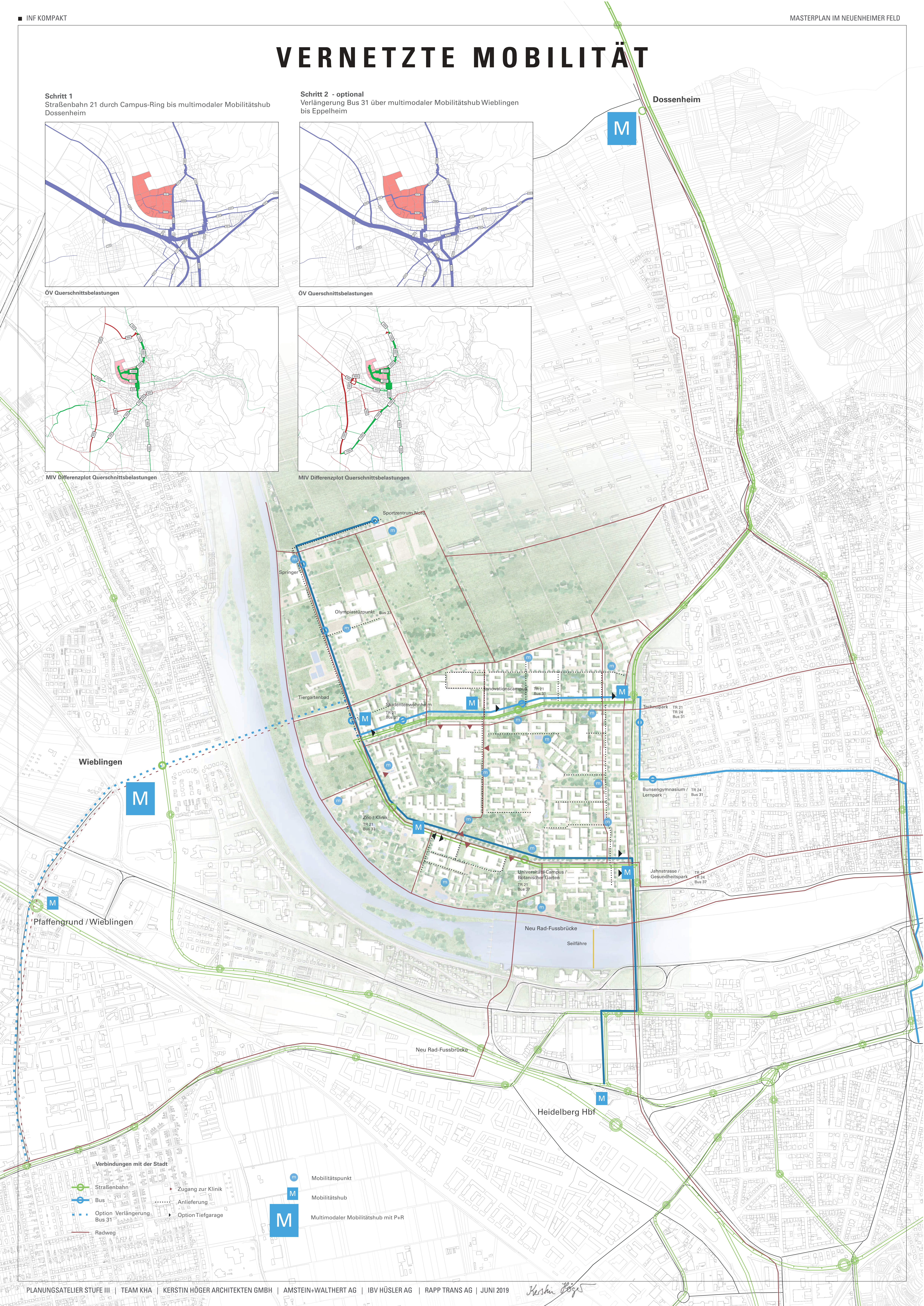
ÖV Querschnittsbelastungen



MIV Differenzplot Querschnittsbelastungen



MIV Differenzplot Querschnittsbelastungen



- Verbindungen mit der Stadt**
- Straßenbahn
 - Bus
 - Option Verlängerung Bus 31
 - Radweg
 - Zugang zur Klinik
 - Anlieferung
 - Option Tiefgarage

- m Mobilitätspunkt
- M Mobilitätshub
- M Multimodaler Mobilitätshub mit P+R

Kerstin Höger

INF KOMPAKT | CAMPUS IM CAMPUS

